

ANGEBOT MIT LEISTUNGSBESCHREIBUNG EINES **RMB MODULHAUSES**

Das Angebot beinhaltet folgende Positionen:

Ausbaufertig:	Schlüsselfertig:
<ul style="list-style-type: none"> • Komplette Konstruktion mit Außenwänden, Decke und Boden laut Plan, • Mit Flachdach – abgedeckt mit EPDM Folie inkl. Dach – und Spenglerarbeiten und Regenabflussrohren, • Plattenfassade – Eternit, • Innenwände laut Plan, • ALU Eingangstür und PVC/PVC einfarbige dreifachverglaste Fenstern, • Komplette Sanitär- und Elektroinstallationen, • Fertigstellungsarbeiten und Montage. 	<ul style="list-style-type: none"> • Komplette Konstruktion mit Außenwänden, Decke und Boden laut Plan, • Mit Flachdach – abgedeckt mit EPDM Folie inkl. Dach – und Spenglerarbeiten und Regenabflussrohren, • Plattenfassade – Eternit, • Innenwände laut Plan, • ALU Eingangstür und PVC/PVC einfarbige dreifachverglaste Fenstern, • Komplette Sanitär- und Elektroinstallationen, • Sanitärgegenstände laut Plan, • Elektrische Bodenheizung im ganzen Objekt mit Einzelraumregelung, • Warmwasser mit el. Boiler + Elektroheizkörper + Ventilator im Bad + Durchbruch für die Dunstabzugshaube, • Boden- und Wandfliesen (bis zur Decke) im Bad + Vinyl in anderen Räumen, • Innentüren laut Plan, • Malerarbeiten, Fertigstellungsarbeiten und Montage. • Bei AVANTGARDE Modellen sind noch Innentreppen inkludiert *

Richtpreise für die RMB Module in verschiedenen Ausbaustufen:

RMB MODUL	Ausbaufertig		Schlüsselfertig	
	Preis SFr. netto ohne MwSt.	Preis SFr./m2 netto ohne MwSt.	Preis SFr. netto ohne MwSt.	Preis SFr./m2 netto ohne MwSt.
RMB 40	Ab 80'140	2'003	Ab 98'430	2'460
RMB 50	Ab 93'300	1'866	Ab 112'916	2'258
RMB 60	Ab 108'565	1'810	Ab 130'680	2'178
RMB 55	Ab 109'200	1'820	Ab 134'668	2'244
RMB 80	Ab 126'860	1'585	Ab 157'460	1'968
RMB 100	Ab 159'920	1'600	Ab 196'920	1'969
RMB 120	Ab 174'760	1'456	Ab 222'555	1'854
RMB Avantgarde 100	Ab 189'775	1'898	Ab 226'880	2'269
RMB Avantgarde 120	Ab 204'355	1'703	Ab 252'683	2'106

Alle Preise sind ohne MwSt., Transport, Fundamente, Einreichplanung und Kran auf der Baustelle

In unserem Angebot sind folgende Positionen nicht inbegriffen:

Ausbaufertig:

- Fundamente,
- Mehrwertsteuer,
- Installationspläne,
- Beschattung,
- Sanitärgegenstände laut Plan,
- Elektrische Bodenheizung
- Boden- und Wandfliesen (bis zur Decke) im Bad + Parkett in anderen Räumen,
- Innentüren laut Plan,
- Malerarbeiten.
- Insektenschutz,
- Klimaanlage,
- Wärmepumpe,
- Kamindurchführung,
- Außerwasserhahn,
- Solaranlage,
- Wohnraumlüftung,
- Terrasse,
- Balkon,
- Geländer,
- Pergola,
- Carport,
- Überdachung bei Eingangstür,
- Außentreppe,
- Eingangsrampe, Podest, Treppe,
- Fotovoltaik,
- Blitzableiter,
- Transport,
- Kran auf der Baustelle, Ansuchen für Straßensperre bei Gemeinde,
- Gerüst auf der Baustelle,
- Elektrozähler, Erdung, Prüfprotokoll und Hauptsicherungen (Kunde muss selbst dafür sorgen). Messungen werden nicht durchgeführt,
- Wasserzähler, Wasserdruckminderer und Wasserfilter (Kunde muss selbst dafür sorgen),
- Baustelleneinrichtung (Kunde muss vor der Lieferung des Moduls für die Baustelleneinrichtung sorgen) – Baustrom und Toilette für Arbeiter,
- Geologische und geometrische Gutachten,
- Einreichplanung,
- Anschließung der Versorgungsleitungen.

Schlüsselfertig:

- Fundamente,
- Mehrwertsteuer,
- Installationspläne,
- Beschattung,
- Insektenschutz,
- Klimaanlage,
- Wärmepumpe,
- Kamindurchführung,
- Außerwasserhahn,
- Solaranlage,
- Wohnraumlüftung,
- Terrasse,
- Balkon,
- Geländer,
- Pergola,
- Carport,
- Überdachung bei Eingangstür,
- Außentreppe,
- Eingangsrampe, Podest, Treppe,
- Fotovoltaik,
- Blitzableiter,
- Transport,
- Kran auf der Baustelle, Ansuchen für Straßensperre bei Gemeinde,
- Gerüst auf der Baustelle,
- Elektrozähler, Erdung, Prüfprotokoll und Hauptsicherungen (Kunde muss selbst dafür sorgen). Messungen werden nicht durchgeführt,
- Wasserzähler, Wasserdruckminderer und Wasserfilter (Kunde muss selbst dafür sorgen),
- Baustelleneinrichtung (Kunde muss vor der Lieferung des Moduls für die Baustelleneinrichtung sorgen) – Baustrom und Toilette für Arbeiter,
- Geologische und geometrische Gutachten,
- Einreichplanung,
- Anschließung der Versorgungsleitungen.